



ACTA DE CANTIDADES DE OBRA Nº 2

CONTRATO No 740 DE 2024
(No Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION _____
AREA _____

FECHA		
30	ABRIL	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

No. inicial parques por intervenir: 14

VR. INIC. CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 VR. ADICIONES \$ 0,00 VR. FINAL CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 No. final parques intervenidos: _____

			CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			[j]	[k]	CANT	Vr Parcial Directo
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]					[h]	[i]					[l]	[m]
[a]+[d]																					
	PARQUE <PARQUE 1>																				
1,00	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO	M2	5002,2	\$ 7.528	\$ 37.656.185	-199,5610016	\$ -1.502.295	4.802,59	\$ 36.153.890	1.207,79	\$ 9.092.243	441,49	\$ 3.323.537	1.649,28	\$ 12.415.780	34,34%	0,52%	3.153,31	23.738.110,14		
2,00	Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.**	UND	27	\$ 877.148	\$ 23.682.996	3	\$ 2.631.444	30,00	\$ 26.314.440	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	30,00	26.314.440,00		
3,00	AdoquinArcill e=0.06 p<5% Complejo geotex.T-2100	M2	400	\$ 197.197	\$ 78.878.800	-400	\$ -78.878.800	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
4,00	Caja de inspeccion 60x60 h=1.0 **	UND	3	\$ 533.443	\$ 1.600.329	-2	\$ -1.066.886	1,00	\$ 533.443	2,00	\$ 1.066.886	-	\$ -	2,00	\$ 1.066.886	200,00%	0,04%	- 1,00	-533.443,00		
5,00	BasureraCaneca M-120 (sumin e insta) **	UND	18	\$ 409.471	\$ 7.370.478	-18	\$ -7.370.478	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
6,00	Desmonte juegos infantiles **	EVNT	9	\$ 95.558	\$ 860.022	14	\$ 1.337.812	23,00	\$ 2.197.834	2,00	\$ 191.116	2,00	\$ 191.116	4,00	\$ 382.232	17,39%	0,02%	19,00	1.815.602,00		
7,00	Relleno compactado Base granular tipo IDRD	M3	73	\$ 150.290	\$ 10.971.170	-73	\$ -10.971.170	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
8,00	Rampa en concreto e=0.07 5.3-1 blando geoLafay**	M2	36	\$ 122.739	\$ 4.418.604	-36	\$ -4.418.604	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
9,00	Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)**	UND	3	\$ 114.439	\$ 343.317	16	\$ 1.831.024	19,00	\$ 2.174.341	5,00	\$ 572.195	6,00	\$ 686.634	11,00	\$ 1.258.829	57,89%	0,05%	8,00	915.512,00		
10,00	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm)	M2	1150	\$ 15.015	\$ 17.267.250	-351,514	\$ -5.277.983	798,49	\$ 11.989.267	435,82	\$ 6.543.837	402,09	\$ 6.037.381	837,91	\$ 12.581.219	104,94%	0,52%	- 39,42	-591.951,36		
11,00	Andenconcret e=0.07 5.3-1bland geotextil- peatonal	M2	1394	\$ 177.344	\$ 247.217.536	-1394	\$ -247.217.536	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
12,00	Bordillo prefabricadoA- 80(0.35x0.2x0.80m)ZV- conAtr	ML	800	\$ 88.808	\$ 71.046.400	762,775	\$ 67.740.522	1.562,78	\$ 138.786.922	131,31	\$ 11.661.378	643,73	\$ 57.168.374	775,04	\$ 68.829.752	49,59%	2,86%	787,74	69.957.169,88		
13,00	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	61	\$ 116.138	\$ 7.084.418	-61	\$ -7.084.418	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
14,00	Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)	M2	885	\$ 21.589	\$ 19.106.265	-802,36	\$ -17.322.150	82,64	\$ 1.784.115	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	82,64	1.784.114,96		
15,00	Banca en madera M-50 (desmonte) STPM **	UND	6	\$ 42.898	\$ 257.388	3	\$ 128.694	9,00	\$ 386.082	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	9,00	386.082,00		
16,00	Banca en madera M-50 (instalación) STPM **	UND	6	\$ 117.861	\$ 707.166	-2	\$ -235.722	4,00	\$ 471.444	2,00	\$ 235.722	-	\$ -	2,00	\$ 235.722	50,00%	0,01%	2,00	235.722,00		
17,00	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	330	\$ 346.322	\$ 114.286.260	-7,19	\$ -2.490.055	322,81	\$ 111.796.205	8,85	\$ 3.064.950	-	\$ -	8,85	\$ 3.064.950	2,74%	0,13%	313,96	108.731.255,12		



ACTA DE CANTIDADES DE OBRA N° 2

CONTRATO No 740 DE 2024

SUBDIRECCION AREA

FECHA		
30	ABRIL	2025
dd	mm	aaaa
Página	de	

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

No. inicial parques por intervenir: 14

VR. INIC. CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 VR. ADICIONES \$ 0,00 VR. FINAL CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 No. final parques intervenidos:

ITEM			CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
			CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
18,00	LISTON EN MADERA BANCA (SUM + INST)	UND	10	\$ 45.283	\$ 452.830	10	\$ 452.830	20,00	\$ 905.660	10,00	\$ 452.830	-	\$ -	10,00	\$ 452.830	50,00%	0,02%	10,00	452.830,00
19,00	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM+INST)	UND	16	\$ 532.779	\$ 8.524.464	-7	\$ -3.729.453	9,00	\$ 4.795.011	1,00	\$ 532.779	-	\$ -	1,00	\$ 532.779	11,11%	0,02%	8,00	4.262.232,00
20,00	Desmante y reinstalacion juego tipo M-3	UND	1	\$ 2.332.781	\$ 2.332.781	0	\$ -	1,00	\$ 2.332.781	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	1,00	2.332.781,00
21,00	SALTO GRADUABLE PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	UND	2	\$ 1.196.827	\$ 2.393.654	1	\$ 1.196.827	3,00	\$ 3.590.481	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	3,00	3.590.481,00
22,00	ARCOS TUNEL PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	UND	2	\$ 1.688.194	\$ 3.376.388	0	\$ -	2,00	\$ 3.376.388	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	2,00	3.376.388,00
23,00	AROS DE SALTO PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	UND	2	\$ 829.458	\$ 1.658.916	0	\$ -	2,00	\$ 1.658.916	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	2,00	1.658.916,00
24,00	PLATAFORMA DE SALTO PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INST)	UND	2	\$ 3.712.176	\$ 7.424.352	1	\$ 3.712.176	3,00	\$ 11.136.528	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	3,00	11.136.528,00
25,00	SUBE Y BAJA PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	UND	2	\$ 2.704.170	\$ 5.408.340	0	\$ -	2,00	\$ 5.408.340	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	2,00	5.408.340,00
26,00	Demol. manual placa piso conc e=0.08 (cargue+retr)	M2	277	\$ 26.963	\$ 7.468.751	-277	\$ -7.468.751	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-
27,00	Modulo Jinete - Gimnasio al aire libre(Sumin+Inst)	UND	2	\$ 4.740.020	\$ 9.480.040	0	\$ -	2,00	\$ 9.480.040	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	2,00	9.480.040,00
28,00	Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sum+Instal)	UND	2	\$ 5.660.389	\$ 11.320.778	1	\$ 5.660.389	3,00	\$ 16.981.167	-	\$ -	1,00	\$ 5.660.389	1,00	\$ 5.660.389	33,33%	0,23%	2,00	11.320.778,00
29,00	Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	UND	2	\$ 5.595.492	\$ 11.190.984	2	\$ 11.190.984	4,00	\$ 22.381.968	1,00	\$ 5.595.492	1,00	\$ 5.595.492	2,00	\$ 11.190.984	50,00%	0,46%	2,00	11.190.984,00
30,00	Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	UND	2	\$ 6.861.263	\$ 13.722.526	0	\$ -	2,00	\$ 13.722.526	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	2,00	13.722.526,00
31,00	JuegocircuitoRedMuroEscalarRodadero212año Cp:30Niñ	UND	3	\$ 123.253.645	\$ 369.760.935	3	\$ 369.760.935	6,00	\$ 739.521.870	-	\$ -	1,00	\$ 123.253.645	1,00	\$ 123.253.645	16,67%	5,11%	5,00	616.268.225,00
32,00	Juego La Estrella-Incluyente-Niños:2-6Años(Resorte	UND	3	\$ 7.192.855	\$ 21.578.565	-3	\$ -21.578.565	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-



ACTA DE CANTIDADES DE OBRA N° 2

CONTRATO No 740 DE 2024
(No Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION _____
AREA _____

FECHA			
30	ABRIL	2025	
dd	mm	aaaa	
Página		de	

OBJETO DEL
CONTRATO

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

No. inicial parques por intervenir: 14

VR. INIC. CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 VR. ADICIONES \$ 0,00 VR. FINAL CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 No. final parques intervenidos: _____

			CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			[j]	[k]	CANT	Vr Parcial Directo
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]			[h]	[i]	[l]	[m]						
[a]+[d]																					
33,00	Juego ArcoRecódroRedy Pasitos 3-14años Cap.10niñ	UND	3	\$ 64.891.776	\$ 194.675.328	-3	\$ -194.675.328	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
34,00	Modulo Bicicleta Recumbent-Carga Disposit. Moviles	UND	3	\$ 9.966.364	\$ 29.899.092	-1	\$ -9.966.364	2,00	\$ 19.932.728	-	\$ -	1,00	\$ 9.966.364	1,00	\$ 9.966.364	50,00%	0,41%	1,00	9.966.364,00		
35,00	Modulo Bicicleta Estática-Carga Disposit. Moviles	UND	2	\$ 10.662.379	\$ 21.324.758	0	\$ -	2,00	\$ 21.324.758	-	\$ -	1,00	\$ 10.662.379	1,00	\$ 10.662.379	50,00%	0,44%	1,00	10.662.379,00		
36,00	Piso Caucho recil 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	310	\$ 541.294	\$ 167.801.140	-3	\$ -1.623.882	307,00	\$ 166.177.258	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	307,00	166.177.258,00		
37,00	Piso Caucho recil 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	M2	230	\$ 679.825	\$ 156.359.750	57,42	\$ 39.035.552	287,42	\$ 195.395.302	149,63	\$ 101.722.215	-	\$ -	149,63	\$ 101.722.215	52,06%	4,22%	137,79	93.673.086,75		
38,00	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +malla 4mm	M2	500	\$ 88.406	\$ 44.203.000	442,02	\$ 39.077.220	942,02	\$ 83.280.220	149,63	\$ 13.228.190	191,38	\$ 16.919.140	341,01	\$ 30.147.330	36,20%	1,25%	601,01	53.132.890,06		
39,00	ASIENTO FIBRA LONA COLUMPIO(DESM+SUM+INST)	UND	15	\$ 127.526	\$ 1.912.890	-15	\$ -1.912.890	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
40,00	CADENA GALVA COLUMPIO M-5 3/8" (SUM + INST)	UND	30	\$ 86.982	\$ 2.609.460	-30	\$ -2.609.460	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
41,00	JUEGO DE AROS(DESM+SUM+INST)	UND	1	\$ 309.376	\$ 309.376	-1	\$ -309.376	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
42,00	REDES BALONCESTO (SUM + INST)	UND	1	\$ 84.851	\$ 84.851	-1	\$ -84.851	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
43,00	RODADERO LARGO EN ACERO(DESM+SUM+INST)	UND	1	\$ 2.314.636	\$ 2.314.636	0	\$ -	1,00	\$ 2.314.636	1,00	\$ 2.314.636	-	\$ -	1,00	\$ 2.314.636	100,00%	0,10%	-	-		
44,00	Deslizadero fibra de vidrio L=3.0m(DESM+SUM+INST)	UND	1	\$ 452.714	\$ 452.714	-1	\$ -452.714	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
45,00	Mantenimiento baranda (soldadura, pintura) **	ML	120	\$ 30.412	\$ 3.649.440	-120	\$ -3.649.440	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
46,00	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	M2	159	\$ 12.211	\$ 1.941.549	0,89	\$ 10.868	159,89	\$ 1.952.417	159,43	\$ 1.946.800	-	\$ -	159,43	\$ 1.946.800	99,71%	0,08%	0,46	5.617,06		
47,00	Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena **	M2	42,5	\$ 35.512	\$ 1.509.260	-19,1	\$ -678.279	23,40	\$ 830.981	63,53	\$ 2.256.077	-	\$ -	63,53	\$ 2.256.077	271,50%	0,09%	- 40,13	-1.425.096,56		



ACTA DE CANTIDADES DE OBRA N° 2

CONTRATO No 740 DE 2024
(No Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION _____
AREA _____

FECHA		
30	ABRIL	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

No. inicial parques por intervenir: 14

VR. INIC. CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 VR. ADICIONES \$ 0,00 VR. FINAL CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 No. final parques intervenidos: _____

			CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			[j]	[k]	CANT	Vr Parcial Directo
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]			[h]	[i]	[l]	[m]						
[a]+[d]																					
48,00	Desmorte baranda M-80 sin viga con retiro.	ML	60	\$ 19.714	\$ 1.182.840	-58	\$ -1.143.412	2,00	\$ 39.428	2,00	\$ 39.428	-	\$ -	2,00	\$ 39.428	100,00%	0,00%	-	-		
49,00	Instalación baranda M-83ES***	ML	5	\$ 97.348	\$ 486.740	-5	\$ -486.740	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
50,00	Limpieza de Cañuela y Cuneta (inc. Carg. y Retiro)	ML	10	\$ 11.606	\$ 116.060	10	\$ 116.060	20,00	\$ 232.120	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	20,00	232.120,00		
51,00	Desmorte cadena Galvan. 3/8" (1.5-2.0m)STPM**	UND	10	\$ 11.151	\$ 111.510	-10	\$ -111.510	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
52,00	Desmorte baranda M-80 sin viga(Sin Retiro)***	ML	116	\$ 18.961	\$ 2.199.476	-116	\$ -2.199.476	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
53,00	LAMINA SEÑAL IDG-S (DESM+SUM+INST)	UND	14	\$ 172.283	\$ 2.411.962	-11	\$ -1.895.113	3,00	\$ 516.849	2,00	\$ 344.566	-	\$ -	2,00	\$ 344.566	66,67%	0,01%	1,00	172.283,00		
54,00	Señal Para Biosaludable (0.80x1.20m) dos caras	UND	3	\$ 283.840	\$ 851.520	-3	\$ -851.520	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
55,00	RETIRO SOBR TIERRA (Cargue con Vale)	M3	30	\$ 54.323	\$ 1.629.690	-30	\$ -1.629.690	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
56,00	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	UND	20	\$ 904.777	\$ 18.095.540	-9	\$ -8.142.993	11,00	\$ 9.952.547	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	11,00	9.952.547,00		
57,00	Columpio Combinado con cesta incluyente	UND	3	\$ 30.870.367	\$ 92.611.101	-2	\$ -61.740.734	1,00	\$ 30.870.367	1,00	\$ 30.870.367	-	\$ -	1,00	\$ 30.870.367	100,00%	1,28%	-	-		
58,00	JuegocircuitoRedMuroEscalarRodadero212año Cp:30Niñ	UND	3	\$ 123.253.645	\$ 369.760.935	-3	\$ -369.760.935	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
59,00	ModuloTPecho100 lbs Gimn aire libre(Incuidoen M-7)	UND	3	\$ 10.565.379	\$ 31.696.137	-1	\$ -10.565.379	2,00	\$ 21.130.758	-	\$ -	1,00	\$ 10.565.379	1,00	\$ 10.565.379	50,00%	0,44%	1,00	10.565.379,00		
N/A	Provisión para ajustes, obras complementarias o adicionales	GLB	1	\$ 141.240.515	\$ 141.240.515	-1	\$ -141.240.515		\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		

J) SUBTOTAL COSTO DIRECTO PARQUE 1 (Items originales)	CDCTO>>>	2.410.290.158,0	-688.460.130,0	1.721.830.028,0	191.731.707,0	250.029.830,0	441.761.538,0	0	18,3300%	1.280.068.490,0
	ADMINISTRACIÓN	24,00%	578.469.638,0	-165.230.431,0	413.239.207,0	46.015.610,0	106.022.769,0			307.216.438,0
	IMPREVISTOS	1,00%	24.102.902,0	-6.884.601,0	17.218.300,0	1.917.317,0	4.417.615,0			12.800.685,0
	UTILIDAD	5,00%	120.514.508,0	-34.423.007,0	86.091.501,0	9.586.585,0	22.088.077,0			64.003.425,0
	COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	3,6657%	88.354.006,0	-25.236.883,0	63.117.123,0	7.028.309,0	16.193.653,0			46.923.471,0
	COMPONENTE SOCIAL	1,8272%	44.040.822,0	-12.579.543,0	31.461.278,0	3.503.322,0	8.071.867,0			23.389.411,0
COMPONENTE TRÁNSITO	1,6370%	39.456.450,0	-11.270.092,0	28.186.358,0	3.138.648,0	4.092.988,0	7.231.636,0			20.954.721,0



ACTA DE CANTIDADES DE OBRA N° 2

CONTRATO No 740 DE 2024

SUBDIRECCION AREA

FECHA		
30	ABRIL	2025
dd	mm	aaaa
Página	de	

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

No. inicial parques por intervenir: 14

VR. INIC. CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 VR. ADICIONES \$ 0,00 VR. FINAL CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 No. final parques intervenidos:

			CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			[j]	[k]	CANT
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]			[h]	[i]	[l]	[m]					
			[a]+[d]																	
ITEMS NO PREVISTOS PARQUE 1																				
NP-1	Juegos infantiles M-5 o M-5A Columpio (Desmonte)**	UND		\$ 352.489,48	\$ -	2	\$ 704.979	2,00	\$ 704.979	1,00	\$ 352.489	1,00	\$ 352.489	2,00	\$ 704.979	100,00%	0,03%	-	-	
NP-2	Pintura Modulo- M-3 (retir. pint+anticorrosivo +pint)	UND		\$ 1.282.828,30	\$ -	2	\$ 2.565.657	2,00	\$ 2.565.657	1,00	\$ 1.282.828	-	\$ -	1,00	\$ 1.282.828	50,00%	0,05%	1,00	1.282.828,30	
NP-3	Caneca M-120 (desmonte) STPM **	UND		\$ 41.419,77	\$ -	17	\$ 704.136	17,00	\$ 704.136	6,00	\$ 248.519	3,00	\$ 124.259	9,00	\$ 372.778	52,94%	0,02%	8,00	331.358,16	
NP-4	Caneca Acero inoxidable M-121 (sumin e insta) **	UND		\$ 672.487,86	\$ -	21	\$ 14.122.245	21,00	\$ 14.122.245	4,00	\$ 2.689.951	-	\$ -	4,00	\$ 2.689.951	19,05%	0,11%	17,00	11.432.293,62	
NP-5	PINTURA BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (Sum + Inst)	ML		\$ 30.682,70	\$ -	182,4	\$ 5.596.524	182,40	\$ 5.596.524	151,80	\$ 4.657.634	-	\$ -	151,80	\$ 4.657.634	83,22%	0,19%	30,60	938.890,62	
NP-6	Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	un		\$ 307.210,57	\$ -	40	\$ 12.288.423	40,00	\$ 12.288.423	53,00	\$ 16.282.160	-	\$ -	53,00	\$ 16.282.160	132,50%	0,68%	-	13,00	-3.993.737,41
NP-7	Excavacion manual con retiro en recebo **	M3		\$ 120.537,53	\$ -	56,645	\$ 6.827.848	56,65	\$ 6.827.848	19,39	\$ 2.337.223	6,91	\$ 832.914	26,30	\$ 3.170.137	46,43%	0,13%	30,35	3.657.711,35	
NP-8	ModuloTsentadilla100 lbsGimnaire libre(usadoenM-7)	UND		\$ 14.733.858,45	\$ -	2	\$ 29.467.717	2,00	\$ 29.467.717	-	\$ -	1,00	\$ 14.733.858	1,00	\$ 14.733.858	50,00%	0,61%	1,00	14.733.858,45	
NP-9	Limpieza tubería existente**	ML		\$ 27.354,67	\$ -	15	\$ 410.320	15,00	\$ 410.320	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	15,00	410.320,05	
NP-10	MARCO+TAPA (ANG+PLAT+ACERO+ CONC.3.000) CAJA 60X60CM (sum + inst)	UN		\$ 227.941,86	\$ -	6	\$ 1.367.651	6,00	\$ 1.367.651	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	6,00	1.367.651,16	
NP-11	LIMPIEZA DE SUMIDEROS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBANTES)	UN		\$ 103.219,00	\$ -	6	\$ 619.314	6,00	\$ 619.314	1,00	\$ 103.219	-	\$ -	1,00	\$ 103.219	16,67%	0,00%	5,00	516.095,00	
NP-12	Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2		\$ 181,74	\$ -	700	\$ 127.218	700,00	\$ 127.218	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	700,00	127.218,00	
NP-13	MODULO DORSAL PECTORAL (Suminist+Insta) Brazos al	UN		\$ 6.223.791,99	\$ -	3	\$ 18.671.376	3,00	\$ 18.671.376	1,00	\$ 6.223.792	-	\$ -	1,00	\$ 6.223.792	33,33%	0,26%	2,00	12.447.583,98	
NP-14	BARRA DE GIRO TRAVEZAÑO(Tub. Galv.1"e=0.09")Repues	UN		\$ 191.865,00	\$ -	1	\$ 191.865	1,00	\$ 191.865	1,00	\$ 191.865	-	\$ -	1,00	\$ 191.865	100,00%	0,01%	-	-	
NP-15	LÁMINA SEÑAL (60X90CM)CAL.18-HG+ViniloAdhesicobril	UN		\$ 569.670,89	\$ -	6	\$ 3.418.025	6,00	\$ 3.418.025	2,00	\$ 1.139.342	-	\$ -	2,00	\$ 1.139.342	33,33%	0,05%	4,00	2.278.683,56	



ACTA DE CANTIDADES DE OBRA N° 2

CONTRATO No 740 DE 2024
(No Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION
AREA

FECHA		
30	ABRIL	2025
dd	mm	aaaa
Página	de	

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

No. inicial parques por intervenir: 14

VR. INIC. CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 VR. ADICIONES \$ 0,00 VR. FINAL CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 No. final parques intervenidos:

			CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
NP-16	LÁMINA SEÑAL (90X120CM)CAL.18- HG+ViniloAdhesicobri	UN		\$ 835.318,09	\$ -	4	\$ 3.341.272	4,00	\$ 3.341.272	2,00	\$ 1.670.636	-	\$ -	2,00	\$ 1.670.636	50,00%	0,07%	2,00	1.670.636,18
[a]+[d]																			
NP-17	RELLENO EN BASE GRANULAR RECICLADA (AR_BG38) SIN IMPRIMACION	M3		\$ 233.460,56	\$ -	111,346	\$ 25.994.900	111,35	\$ 25.994.900	-	\$ -	38,05	\$ 8.883.174	38,05	\$ 8.883.174	34,17%	0,37%	73,30	17.111.725,21
NP-18	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA (AR_SBG50) (SIN IMPRIMACION)	M3		\$ 215.830,00	\$ -	171,2375	\$ 36.958.190	171,24	\$ 36.958.190	22,10	\$ 4.769.843	43,26	\$ 9.336.806	65,36	\$ 14.106.649	38,17%	0,59%	105,88	22.851.540,83
NP-19	Geotextil Tejido T-1700 CDRC	M2		\$ 10.248,68	\$ -	612,403	\$ 6.276.322	612,40	\$ 6.276.322	79,56	\$ 815.385	137,41	\$ 1.408.271	216,97	\$ 2.223.656	35,43%	0,09%	395,43	4.052.666,28
NP-20	Nivelación y Compactación de Subrasante(MdeO+Cilín	M2		\$ 1.690,43	\$ -	952,49	\$ 1.610.118	952,49	\$ 1.610.118	230,26	\$ 389.238	286,17	\$ 483.750	516,43	\$ 872.989	54,22%	0,04%	436,06	737.128,91
NP-21	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp final)	M3		\$ 127.554,74	\$ -	320,8634	\$ 40.927.648	320,86	\$ 40.927.648	43,82	\$ 5.589.449	205,30	\$ 26.186.988	249,12	\$ 31.776.437	77,64%	1,32%	71,74	9.151.210,73
NP-22	LIMPIEZA Y RETIRO DE QUIKUYO EN BORDILLO Y /O CENEFAS INCLUYE EMBOQUILLADA EN ARENA CEMENTO Y ASEO FINAL	ML		\$ 4.200,00	\$ -	201,6	\$ 846.720	201,60	\$ 846.720	84,50	\$ 354.900	16,90	\$ 70.980	101,40	\$ 425.880	50,30%	0,02%	100,20	420.840,00
NP-23	Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm**	ML		\$ 8.650,35	\$ -	390,05	\$ 3.374.069	390,05	\$ 3.374.069	161,61	\$ 1.397.983	-	\$ -	161,61	\$ 1.397.983	41,43%	0,06%	228,44	1.976.085,95
NP-24	Desmonte Señal (IDG- S)	UN		\$ 61.428,00	\$ -	4	\$ 245.712	4,00	\$ 245.712	2,00	\$ 122.856	-	\$ -	2,00	\$ 122.856	50,00%	0,01%	2,00	122.856,00
NP-25	Banca M-40 (desmonte)	UN		\$ 49.413,69	\$ -	2	\$ 98.827	2,00	\$ 98.827	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	2,00	98.827,38
NP-26	Vale Excavación RCD Capa Vegetal(VJ:6M3)	m3		\$ 8.571,00	\$ -	2060,604455	\$ 17.661.441	2.060,60	\$ 17.661.441	82,18	\$ 704.365	730,35	\$ 6.259.830	812,53	\$ 6.964.195	39,43%	0,29%	1.248,07	10.697.246,15
NP-27	Cinta AjusteConc.3000psi(a= 0.20;e=0.15m)sin ref	ml		\$ 49.402,14	\$ -	36,3	\$ 1.793.298	36,30	\$ 1.793.298	102,02	\$ 5.040.006	17,88	\$ 883.310	119,90	\$ 5.923.317	330,30%	0,25%	- 83,60	-4.130.018,90
NP-28	PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL(DESM+SUM +INST)	un		\$ 1.123.484,80	\$ -	2	\$ 2.246.970	2,00	\$ 2.246.970	2,00	\$ 2.246.970	-	\$ -	2,00	\$ 2.246.970	100,00%	0,09%	-	-



ACTA DE CANTIDADES DE OBRA N° 2

CONTRATO No 740 DE 2024

SUBDIRECCION AREA

FECHA		
30	ABRIL	2025
dd	mm	aaaa
Página	de	

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

No. inicial parques por intervenir: 14

VR. INIC. CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 VR. ADICIONES \$ 0,00 VR. FINAL CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 No. final parques intervenidos:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
			CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
NP-29	PLATAFORMA TRIANGULAR JUEGO INFAN (DESM+SUM+INST)	un		\$ 1.011.221,74	\$ -	2	\$ 2.022.443	2,00	\$ 2.022.443	2,00	\$ 2.022.443	-	\$ -	2,00	\$ 2.022.443	100,00%	0,08%	-	-
NP-30	PUNTO DE SOLDADURA 6013	UN		\$ 10.105,79	\$ -	125	\$ 1.263.224	125,00	\$ 1.263.224	204,00	\$ 2.061.581	-	\$ -	204,00	\$ 2.061.581	163,20%	0,09%	- 79,00	-798.357,41
NP-31	Tubo acero negra Estruct. 3" e=4 mm **	ML		\$ 77.682,00	\$ -	3	\$ 233.046	3,00	\$ 233.046	2,20	\$ 170.900	-	\$ -	2,20	\$ 170.900	73,33%	0,01%	0,80	62.145,60
NP-32	Pintura Blanca en Madera(Esmalte Ext.)	UN		\$ 53.383,22	\$ -	7	\$ 373.683	7,00	\$ 373.683	7,00	\$ 373.683	-	\$ -	7,00	\$ 373.683	100,00%	0,02%	-	-
NP-33	Desmonte Lámina Valla Instrucción (Carg+Re	UN		\$ 46.861,96	\$ -	8	\$ 374.896	8,00	\$ 374.896	4,00	\$ 187.448	-	\$ -	4,00	\$ 187.448	50,00%	0,01%	4,00	187.447,84
NP-34	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasi+Retir	M2		\$ 35.026,48	\$ -	503,68	\$ 17.642.137	503,68	\$ 17.642.137	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	503,68	17.642.137,45
NP-35	Desmonte y retiro adoquin **	M2		\$ 19.709,92	\$ -	49,6	\$ 977.612	49,60	\$ 977.612	-	\$ -	49,44	\$ 974.458	49,44	\$ 974.458	99,68%	0,04%	0,16	3.153,59
NP-36	Imprimacion asfaltica en Frio (Equip.de Bomba)**	M2		\$ 13.182,05	\$ -	884,49	\$ 11.659.391	884,49	\$ 11.659.391	159,43	\$ 2.101.614	66,72	\$ 879.506	226,15	\$ 2.981.121	25,57%	0,12%	658,34	8.678.270,80
NP-37	Sellado de fisuras y juntas con Emulsión Asfaltica+limpieza	ML		\$ 14.093,91	\$ -	74,2	\$ 1.045.768	74,20	\$ 1.045.768	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	74,20	1.045.768,12
NP-38	DESMONTE EQUIPOS BIOSALUDABLES (Demolc+retiro)	UN		\$ 190.952,64	\$ -	5	\$ 954.763	5,00	\$ 954.763	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	5,00	954.763,20
NP-39	Loseta IDUA50,5<p<10%4.2-2Medio geoPAVC;A=0.40M ** RELLENO EN BASE GRANULAR RECICLADA (AR_BG38) +SUBBASE GRANULAR RECICLADA (AR_SBG50)	ML		\$ 146.552,65	\$ -	208,985	\$ 30.627.306	208,99	\$ 30.627.306	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	208,99	30.627.306,02
NP-40	INSTALACION DOTACION	un		\$ 367.138,36	\$ -	11	\$ 4.038.522	11,00	\$ 4.038.522	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	11,00	4.038.521,96
NP-41	Desmonte de Espalдар para Banca M-31-STPM**	un		\$ 36.973,70	\$ -	4	\$ 147.895	4,00	\$ 147.895	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	4,00	147.894,80
NP-42	Koraza sobre pañete (2 MANOS) color gris basalto**	M2		\$ 52.965,33	\$ -	56,8	\$ 3.008.431	56,80	\$ 3.008.431	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	56,80	3.008.430,74
NP-43	Desmonte y reinstalacion banca existente**	UN		\$ 252.122,96	\$ -	9	\$ 2.269.107	9,00	\$ 2.269.107	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	9,00	2.269.106,64



ACTA DE CANTIDADES DE OBRA N° 2

CONTRATO No 740 DE 2024
(No Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION
AREA

FECHA			
30	ABRIL	2025	
dd	mm	aaaa	
Página		de	

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

No. inicial parques por intervenir: 14

VR. INIC. CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 VR. ADICIONES \$ 0,00 VR. FINAL CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 No. final parques intervenidos:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
			CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
NP-44	AdoquinArcill e=0.06 p<5% Complejo geotex.T-2100+ RELLENO EN BASE GRANULAR RECICLADA (AR_BG38) 20 CM+SUBBASE GRANULAR RECICLADA (AR_SBG50) 25 CM	M2		\$ 236.457,76	\$ -	1309,44	\$ 309.627.253	1.309,44	\$ 309.627.253	-	\$ -	616,00	\$ 145.657.982	616,00	\$ 145.657.982	47,04%	6,04%	693,44	163.969.270,83
NP-45	Contened.Raices arboles (1.30x1.30 int) h=1.57 **	UN		\$ 2.774.389,16	\$ -	4	\$ 11.097.557	4,00	\$ 11.097.557	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	4,00	11.097.556,64
NP-46	Rampa en concreto e=0.10 + RELLENO EN BASE GRANULAR RECICLADA (AR_BG38) 20 CM+SUBBASE GRANULAR RECICLADA (AR_SBG50) 22 CM	M2		\$ 237.506,51	\$ -	10	\$ 2.375.065	10,00	\$ 2.375.065	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	10,00	2.375.065,08
NP-47	PASAMANOS ANGULADO(DESM+SU M+INST)	UN		\$ 1.226.656,00	\$ -	1	\$ 1.226.656	1,00	\$ 1.226.656	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00%	0,00%	1,00	1.226.656,00
NP-48	COLUMPIO CONVENCIONAL INCLUYE CADENA + ACOPLES	UN		\$ 4.440.340,08	\$ -	3	\$ 13.321.020	3,00	\$ 13.321.020	3,00	\$ 13.321.020	-	\$ -	3,00	\$ 13.321.020	100,00%	0,55%	-	-
NP-49	SENALETICA NORMAS GENERALES ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES 120x80 cm*2 caras (Sum + Inst)	UN		\$ 2.204.629,69	\$ -	9	\$ 19.841.667	9,00	\$ 19.841.667	1,00	\$ 2.204.630	-	\$ -	1,00	\$ 2.204.630	11,11%	0,09%	8,00	17.637.037,52
NP-50	CANASTA COLUMPIO - SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		\$ 8.416.065,12	\$ -	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-



ACTA DE CANTIDADES DE OBRA Nº 2

CONTRATO No 740 DE 2024
(No Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION _____
AREA _____

FECHA			
30	ABRIL	2025	
dd	mm	aaaa	
Página		de	

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

No. inicial parques por intervenir: 14

VR. INIC. CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 VR. ADICIONES \$ 0,00 VR. FINAL CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 No. final parques intervenidos: _____

			CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			[j]	[k]	CANT	Vr Parcial Directo
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]			[h]	[i]	[l]	[m]						
[a]+[d]																					
NP-51	Cenefa o Dilatac concr 2500 e=0.10 a=0.20 INCLUYE Escava. geotex.T-2100+ RELLENO EN BASE GRANULAR RECICLADA (AR_BG38) 20 CM+SUBBASE GRANULAR RECICLADA (AR_SBG50) 25 CM	ml		\$ 69.612,61	\$ -	228,032	\$ 15.873.903	228,03	\$ 15.873.903	-	\$ -	102,66	\$ 7.146.431	102,66	\$ 7.146.431	45,02%	0,30%	125,37	8.727.472,49		
NP-52	PUNTO DESAGUE PVCS Ø2".(TUBO 2,00M)	UN		\$ 70.728,30						2,00	\$ 141.457	-	\$ -	2,00	\$ 141.457		0,01%	- 2,00	-141.456,60		
NP-53	CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 cm)	UN		\$ 85.327,60						4,68	\$ 399.333	4,32	\$ 368.615	9,00	\$ 767.948		0,03%	- 9,00	-767.948,40		
NP-54	ACOPLES columbia metal 3/8" forma S(DESM+SUM+INST)	un		\$ 114.029,80						-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
NP-55	Demol. manual anden conc incl. cargue-ret **	m3		\$ 394.149,28						25,32	\$ 9.979.860	11,60	\$ 4.572.132	36,92	\$ 14.551.991		0,60%	- 36,92	-14.551.991,42		
NP-56	Demolición Bordillo con compresor + cargue y retir	ml		\$ 25.414,85						-	\$ -	34,00	\$ 864.105	34,00	\$ 864.105		0,04%	- 34,00	-864.104,90		
NP-57	Demolición Bordillo ladrillo incl. carga y reti	ml		\$ 12.558,35						-	\$ -	66,78	\$ 838.647	66,78	\$ 838.647		0,03%	- 66,78	-838.646,61		
NP-58	Desmonte y reinstalacion canecas **	un		\$ 108.619,31						-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-		
NP-59	Relleno Material Seleccionado Demolicion (Vibro+Minicarg)	M3		\$ 34.989,65						-	\$ -	43,37	\$ 1.517.501	43,37	\$ 1.517.501		0,06%	- 43,37	-1.517.501,12		
NP-60	Nivelación+Configuracio n terreno Mater.Local Selec	M2		\$ 46.778,79						-	\$ -	117,60	\$ 5.501.186	117,60	\$ 5.501.186		0,23%	- 117,60	-5.501.185,70		
NP-61	Relleno en arena de rio suelta**	m3		\$ 293.546,11						-	\$ -	0,90	\$ 264.191	0,90	\$ 264.191		0,01%	- 0,90	-264.191,50		
NP-62	Resiembra de césped común	M2		\$ 16.202,59						-	\$ -	259,81	\$ 4.209.595	259,81	\$ 4.209.595		0,17%	- 259,81	-4.209.594,91		
NP-63	Filtro frances60*80 Excav+geoNT- 1600+tubo 65mm **	ML		\$ 223.656,59						-	\$ -	29,90	\$ 6.687.332	29,90	\$ 6.687.332		0,28%	- 29,90	-6.687.332,04		
NP-64	Relleno material seleccionado excava (Apiso+Minica	M3		\$ 35.274,02						-	\$ -	6,91	\$ 243.743	6,91	\$ 243.743		0,01%	- 6,91	-243.743,48		



ACTA DE CANTIDADES DE OBRA N° 2

CONTRATO No 740 DE 2024
(No Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION
AREA

FECHA		
30	ABRIL	2025
dd	mm	aaaa
Página	de	

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

No. inicial parques por intervenir: 14

VR. INIC. CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 VR. ADICIONES \$ 0,00 VR. FINAL CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 No. final parques intervenidos:

			CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
NP-65	Tubería PVC.S d=4" Excav y relleno recebo **	ML		\$ 123.440,45						-	\$ -	5,90	\$ 728.299	5,90	\$ 728.299		0,03%	- 5,90	-728.298,66
[a]+[d]																			
NP-66	Recubrimiento sintético Acrílico campos deportivos	M2		\$ 64.583,00						-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-
NP-67	Sardinel prefab. A-10 a=0.20h=0.50m	ML		\$ 118.212,43						-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		0,00%	-	-
										\$ -	-								
II) SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO PARQUE 1				-			688.460.130,0		688.460.130,0		91.574.622,0		250.010.352,0		341.584.977,0		49,6158%		346.875.152,1
ADMINISTRACIÓN			24,00%	-			165.230.431,0		165.230.431,0		21.977.909,0		60.002.484,0		81.980.394,0				83.250.037,0
IMPREVISTOS			1,00%	-			6.884.601,0		6.884.601,0		915.746,0		2.500.104,0		3.415.850,0				3.468.752,0
UTILIDAD			5,00%	-			34.423.007,0		34.423.007,0		4.578.731,0		12.500.518,0		17.079.249,0				17.343.758,0
COMPONENTE AMBIENTAL Y SST			3,6657%	-			25.236.883,0		25.236.883,0		3.356.851,0		9.164.629,0		12.521.481,0				12.715.402,0
COMPONENTE SOCIAL			1,8272%	-			12.579.543,0		12.579.543,0		1.673.251,0		4.568.189,0		6.241.441,0				6.338.103,0
COMPONENTE TRÁNSITO			1,6370%	-			11.270.092,0		11.270.092,0		1.499.077,0		4.092.669,0		5.591.746,0				5.678.346,0
SUBTOTAL NO PREVISTOS OBRA + AIU PARQUE 1 (ítems originales)				-			944.084.687,0		944.084.687,0		125.576.187,0		342.838.945,0		468.415.138,0				475.669.550,1



ACTA DE CANTIDADES DE OBRA N° 2

CONTRATO No 740 DE 2024

SUBDIRECCION AREA

FECHA			
30	ABRIL	2025	
dd	mm	aaaa	
Página		de	

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

No. inicial parques por intervenir: 14

VR. INIC. CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 VR. ADICIONES \$ 0,00 VR. FINAL CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 No. final parques intervenidos:

			CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
DISEÑOS						[a]+[d]													
VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO				-					-		-		-		-				-
VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				-					-		-		-		-				-
SUBTOTAL DE NO PREVISTOS PARQUE 1				-					944.084.687		125.576.187		342.838.945		468.415.138	0	0		475.669.550

TOTALES DEL CONTRATO									
TOTAL COSTO DIRECTO DEL CONTRATO (H+I)	2.410.290.158	1	2.410.290.158	283.306.329	500.040.182	783.346.515		1.626.943.642	
ADMINISTRACIÓN	24,00%	578.469.638,0	-	578.469.638,0	67.993.519,0	120.009.644,0	188.003.164,0	390.466.474,0	
IMPREVISTOS	1,00%	24.102.902,0	-	24.102.902,0	2.833.063,0	5.000.402,0	7.833.465,0	16.269.436,0	
UTILIDAD	5,00%	120.514.508,0	-	120.514.508,0	14.165.316,0	25.002.009,0	39.167.326,0	81.347.182,0	
COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	3,6657%	88.354.006,0	-	88.354.006,0	10.385.160,0	18.329.973,0	28.715.133,0	59.638.873,0	
COMPONENTE SOCIAL	1,8272%	44.040.822,0	-	44.040.822,0	5.176.573,0	9.136.734,0	14.313.308,0	29.727.514,0	
COMPONENTE TRÁNSITO	1,6370%	39.456.450,0	-	39.456.450,0	4.637.725,0	8.185.658,0	12.823.382,0	26.633.067,0	
DISEÑOS		-	-	-	-	-	-	-	
VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO		-	-	-	-	-	-	-	
VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)		-	-	-	-	-	-	-	



ACTA DE CANTIDADES DE OBRA N° 2

CONTRATO No 740 DE 2024

SUBDIRECCION AREA

FECHA		
30	ABRIL	2025
dd	mm	aaaa
Página	de	

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

VR. INIC. CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 VR. ADICIONES \$ 0,00 VR. FINAL CONTRATO: \$ 3.305.228.484,00 No. inicial parques por intervenir: 14 No. final parques intervenidos:

			CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)					3.305.228.484		1		3.305.228.484		388.497.685		685.704.602		1.074.202.293		32,50%		2.231.026.188
VR APROBADO DEL CONTRATO																			
AMORTIZACION ANTICIPO (%)					0		0		0		0		0		0				
RETEGARANTIA IVA																			
VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA					0		0		0		388.497.685		685.704.602		0				
										PAGADO		POR PAGAR							
XI) SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																			0

V° B° INTERVENTORIA

No Contrato de interventoría

V° B° ALCALDÍA LOCAL

ING. MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ - DIRECTORA DE INTERVENTORÍA
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS SAS
743-2024

DR. DANIEL HERNANDO ORTIZ QUINTERO
C.C. 1.020.781.134 DE BOGOTÁ
ALCALDE LOCAL DE USAQUÉN

ARQ. MAGDA UMAÑA TORRES - DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

SANTIAGO MORA PINZÓN
C.C. 1.070.917.500 DE COTA
APOYO A LA SUPERVISIÓN FDLUSA